



Mirandola, 21 NOV 2022

Prot. n° 622

Reparto RG – MN

Spett.le
 Comune
 Ordine e Collegio Professionale
 vds. PEC

Oggetto: Attività edilizia per interventi di riqualificazione degli edifici in interferenza con impianti di derivazione d'utenza gas.

Con riferimento alle precedenti ns. comunicazioni allegate (prot. n°427 del 05 agosto 2021 e n°224 del 29 aprile 2022), si informa che la vigente norma **UNI 9860 sett. 2022** stabilisce che **"in occasione di interventi di riqualificazione dell'edificio (ad esempio riqualificazione energetica), il Distributore deve essere preventivamente informato..."**, ed in forza delle norme UNI richiamate nel **D.M. 16 aprile 2008**, costituisce un requisito ed adempimento cogente.

Al paragrafo 12.4.2, sono inoltre prescritte le condizioni tecniche per il posizionamento delle condotte gas in apposito condotto di alloggiamento:

- *ad esclusivo servizio dell'impianto gas (larghezza minima 20 cm per parte);*
- *abbia pareti impermeabili al gas verso l'interno dell'edificio;*
- *sia permanentemente areato, senza setti di separazione interni, con aperture di sezione minima di 100 cm² ciascuna poste alle estremità;*
- *consenta un'agevole manutenzione dell'impianto gas (ad esempio sia costruito con elementi modulari facilmente smontabili e rimontabili senza ricorso ad opere edili);*
- *consenta la manovra della valvola di intercettazione generale della derivazione d'utenza e delle valvole di diramazione d'utenza;*
- *sia immediatamente identificabile attraverso un'apposita indicazione ad alta visibilità (retro-riflettente) posta alla base dell'edificio ed a ogni piano, preferibilmente in corrispondenza dei dispositivi di intercettazione.*

A tale scopo si suggerisce di integrare i moduli di richiesta/deposito dei titoli abilitativi richiamando questo adempimento in capo al Professionista incaricato, fra le altre cose, di dichiarare la conformità delle opere realizzate a fine lavori.

Si rimane a disposizione per ogni chiarimento tecnico (rif.: marco.negrelli@aimag.it)

Cordiali saluti.

Il Presidente
 Ing. Riccardo Castorri