

CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE PER LA VALORIZZAZIONE E LA MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE ROTATORIE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CAMPOGALLIANO IN CORRISPONDENZA DELL'INTERSEZIONE TRA VIALE ITALIA – VIA DEL LAVORO
CIG: Z0120B518F

Il giorno ___ del mese di _____ dell'anno _____, con la presente scrittura privata, valida a tutti gli effetti di legge, tra:

1) Dr. _____, _____, domiciliato per la carica presso la sede del Comune di Campogalliano, nella espressa ed unica qualità di Responsabile del Settore III – Servizi al Territorio _____ del Comune di Campogalliano, che nel prosieguo del presente atto, per brevità, sarà denominato “SPONSEE” (Codice Fiscale/Partita I.V.A.: 00308030360);

2) Sig. _____ nato a _____
() il _____ e residente a _____ () in Via _____ n. _____,
in qualità di Legale Rappresentante della ditta _____ con sede in _____ (), in Via _____ n. _____,
che dichiara di agire in nome e per conto della medesima ditta, che nel prosieguo del presente atto, per brevità, sarà denominata “SPONSOR”, (Partita I.V.A. _____),

si stipula il presente contratto di sponsorizzazione.

PREMESSO CHE:

- l'art. 43 della legge 27 dicembre 1997, n. 449, al fine di favorire l'innovazione dell'organizzazione amministrativa e di realizzare maggiori economie, nonché una migliore qualità dei servizi prestati, consente alle pubbliche amministrazioni di stipulare contratti di sponsorizzazione, al ricorrere delle seguenti condizioni:
 - a) perseguimento di interessi pubblici;
 - b) esclusione di conflitti di interesse tra attività pubblica e privata;
 - c) conseguimento di un risparmio di spesa;
- l'art. 28, comma 2-bis, della legge 23 dicembre 1998 n. 448, come modificato dall'art. 30 della legge n. 488/1999, tra le specifiche misure da adottare per la realizzazione del patto di stabilità, consente agli enti pubblici di stipulare contratti di sponsorizzazione, accordi e convenzioni previsti dall'art. 43 della legge n. 449/1997, allo scopo di realizzare maggiori economie nella gestione;
- l'art. 119 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, esplicitamente prevede “*In applicazione dell'articolo 43 della legge 27 dicembre 1997, n. 449, al fine di favorire una migliore qualità dei servizi prestati, i comuni, le Province e gli altri enti locali indicati nel presente testo unico, possono stipulare contratti di sponsorizzazione ed accordi di collaborazione, nonché convenzioni con soggetti pubblici o privati diretti a fornire consulenze o servizi aggiuntivi.*”
- il D.Lgs. 19 aprile 2016, n. 50 disciplina all'art. 19 i contratti di sponsorizzazione di cui sia parte un'amministrazione pubblica;

- il quadro normativo delineato dimostra come vi sia un *favor* del legislatore in relazione all'utilizzo dei contratti di sponsorizzazione da parte delle pubbliche amministrazioni - in veste di soggetti sponsorizzati (*sponsee*) – quale forma di recupero di risorse finanziarie;
- l'attività di sponsorizzazione deve tendere a favorire l'innovazione della organizzazione e a realizzare maggiori economie nonché una migliore qualità dei servizi, nel rispetto dei vincoli della finalizzazione al perseguimento del pubblico interesse, dell'esclusione di conflitti di interesse tra attività pubblica e privata e del realizzo di risparmi di spesa;
- il Comune di Campogalliano, riconoscendo la sponsorizzazione quale strumento innovativo volto al miglioramento dell'azione amministrativa e quale mezzo per il reperimento di risorse per l'Amministrazione Comunale, ha approvato con D.G.C. n. 43 del 07/06/2017 i “*Criteri per la predisposizione di avvisi relativi ai contratti di sponsorizzazione di aree verdi*”;
- a seguito di procedura ad evidenza pubblica, con determinazione n. _____ del _____ è stato disposto di affidare alla ditta _____, con sede in _____ (____), in Via _____ n. _____, Partita I.V.A. _____, la valorizzazione e manutenzione ordinaria della rotatoria posta in Comune di Campogalliano in corrispondenza delle vie _____, attraverso la sottoscrizione di apposito contratto di sponsorizzazione;

TUTTO CIO' PREMESSO FRA LE PARTI SI CONVIENE QUANTO SEGUE:

Art. 1

(Finalità e oggetto della sponsorizzazione)

Il presente contratto ha come finalità quella di garantire la necessaria manutenzione ordinaria, nonché **la valorizzazione dell'area verde all'interno della rotatoria stradale posta in Comune di Campogalliano in corrispondenza dell'intersezione tra VIALE ITALIA – VIA DEL LAVORO**. In questo modo il Comune di Campogalliano persegue l'interesse pubblico alla conservazione di un bene parte del demanio stradale comunale, acquisendo servizi del settore privato senza oneri per l'Amministrazione e, quindi, a costo zero.

Art. 2

(Impegni dello Sponsor)

Lo sponsor è tenuto a rendere corrispettivo per la veicolazione pubblicitaria del proprio nome/marchio/logo mediante la realizzazione, a propria cura e spese, degli interventi di valorizzazione e di manutenzione, per tutta la durata del contratto.

Con il presente contratto lo Sponsor si impegna inoltre a:

1. curare la manutenzione dell'area verde della rotatoria individuata all'art. 1 del presente contratto con manutenzioni ed operazioni periodiche di pulizia, secondo il piano di manutenzione offerto in sede di gara ed ivi allegato (ALL. 4);
2. (*da inserire se offerto in sede di gara*) eseguire i lavori relativi alla realizzazione di un nuovo impianto di irrigazione automatizzato, in sostituzione dell'impianto esistente, secondo quanto offerto in sede di gara;
3. (*da inserire se offerto in sede di gara*) eseguire i lavori relativi alla nuova sistemazione delle aree verdi in concessione, secondo quanto offerto in sede di gara;

4. garantire le riparazioni necessarie in caso di danneggiamenti, distruzione totale o parziale delle opere, oltre alla pulizia delle griglie di raccolta acqua;
5. gestire la manutenzione con proprio personale o affidarsi a imprese qualificate del settore, rimanendo comunque responsabile nei confronti del Comune, della corretta e puntuale esecuzione della manutenzione dell'area in questione e facendosi carico di ogni aspetto relativo alla sicurezza del lavoro ed alle norme di cui al D.Lgs. 285/1992 (Codice della Strada);
6. corrispondere gli oneri legati alla gestione delle aree (utenze acqua ed energia elettrica per la gestione degli impianti, interventi di ripristino degli impianti, interventi di ripristino delle aree in manutenzione, etc.);
7. volturare a proprio nome, e a proprie spese, l'utenza dell'acqua entro 15 giorni dalla stipula della presente convenzione;
8. per l'energia elettrica necessaria alla manutenzione ordinaria dell'area, procedere a volturare a proprio nome, e a proprie spese, l'utenza entro 15 giorni dalla stipula della presente convenzione ovvero ove non sia possibile volturare l'utenza, a versare annualmente, al comune di Campogalliano, proporzionalmente ai mesi di convenzione, la somma forfettaria di euro 120/anno;
9. vietare ed impedire ai manutentori incaricati della manutenzione dell'area, l'utilizzo di attrezzature elettriche collegate agli allacci comunali eventualmente presenti, ed a richiedere, in caso di necessità, eventuale autorizzazione al servizio tecnico manutentivo del Comune;
10. procedere al pagamento dell'imposta comunale sulla pubblicità ex art. 5 e ss. del D.Lgs 15 novembre 1993 n. 507;
11. procedere al pagamento di tutte le imposte, tasse e quant'altro conseguente alla stipula del contratto di sponsorizzazione;

Lo Sponsor si impegna altresì a non inserire sulle targhe/cartelli di cui all'art. 3, qualsiasi comunicazione, contenente:

- propaganda di natura politica, sindacale, filosofica e religiosa;
- pubblicità diretta o collegata all'uso di tabacco o alcolici, materiale pornografico o a sfondo sessuale;
- messaggi offensivi, incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia;

Art. 3 (Impegni dello Sponsee)

L'Amministrazione Comunale, relativamente all'intervento proposto, si impegna a concedere l'utilizzo degli spazi verdi per l'apposizione di targhe/cartelli che promuovano l'intervento e l'attività svolta dallo Sponsor per un numero massimo di quattro targhe/cartelli.

Le suddette targhe/cartelli dovranno rispettare i seguenti parametri e dati tecnici:

- Il cartello pubblicitario, dovrà essere realizzato con le caratteristiche previste dal Regolamento per la disciplina dei mezzi pubblicitari, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 73 del 18/12/2003
- Le dimensioni massime dovranno essere di 70 X 100 cm, e l'altezza massima del bordo superiore del cartello pubblicitario, non dovrà superare 85 cm dal piano di campagna della rotatoria
- I pannelli devono essere collocati in modo da garantire i campi di visibilità previsti dal D.M. 19/04/2006, "*Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle intersezioni stradali*"
- I pannelli devono essere saldamente fissati alla struttura e riportare nella parte superiore lo stemma del Comune, il cui prototipo sarà fornito dall'Ufficio Tecnico Comunale
- Di regola, i pannelli in parola non potranno contenere frecce direzionali, né indirizzi o recapiti di alcun tipo. In ogni caso i bozzetti dei pannelli dovranno ottenere l'approvazione dell'Ufficio Tecnico

Comunale. Pertanto il loro contenuto sarà valutato caso per caso e potrà essere autorizzato solo qualora, a giudizio dell'Ufficio, sia tale da non arrecare pregiudizio alla sicurezza della circolazione

- Nella scelta dei colori si dovrà evitare l'uso della gradazione di rosso prevista per i segnali stradali, come anche dovrà essere evitato l'uso della gradazione di azzurro impiegato per le frecce d'obbligo
- Non è consentita una illuminazione specifica per i pannelli in quanto potrebbe provocare disturbo con conseguente pericolo per la sicurezza della circolazione stradale
- Dovranno essere in ogni caso evitate interferenze con la segnaletica e con l'illuminazione stradale, nonché mantenute tutte le condizioni di visibilità atte a garantire la sicurezza della circolazione veicolare

Art. 5

(Durata del Contratto)

1. Il presente contratto ha durata di anni 5, con possibilità di rinnovo del contratto per un periodo non superiore ad anni 1, ed alle stesse condizioni del contratto iniziale, previa assenso dell'amministrazione comunale, a decorrere dal _____ al _____ salvo disdetta di una delle parti da formulare entro mesi tre dalla scadenza contrattuale.

2. E' fatta salva, in ogni caso, la possibilità del Comune di Campogalliano di recedere anticipatamente dal contratto, previa comunicazione scritta da effettuarsi con un preavviso di 30 giorni, per motivi legati alla sicurezza della circolazione stradale, per ragioni di pubblica utilità a servizio della viabilità comunale, per sopravvenute disposizioni o interpretazioni di legge oppure per revoca dell'atto autorizzatorio in caso di gravi inadempienze da parte dello sponsor;

Art. 6

(Responsabilità)

Lo Sponsor assume in proprio ogni responsabilità, e pertanto ne solleva integralmente il Comune di Campogalliano, per danni a cose e persone in conseguenza dell'esecuzione del presente contratto.

Lo Sponsor assume altresì qualsiasi responsabilità nel caso di infortuni derivanti a terzi in conseguenza dell'esecuzione del presente contratto di sponsorizzazione, tenendo pertanto indenne e sollevato il Comune di Campogalliano da qualsiasi richiesta risarcitoria e/o pretesa in merito, da chiunque avanzate.

Art. 7

(Valore della Sponsorizzazione)

1. Il valore del presente contratto di sponsorizzazione è di € _____ di cui € _____ per corrispettivo ed € _____ per I.V.A..

2. Il comune di Campogalliano provvederà ad emettere fattura per pubblicità marchio societario per un importo pari al valore della sponsorizzazione.

3. Lo Sponsor, al ricevimento della fattura emessa dal Comune di Campogalliano, provvederà ad emettere fattura elettronica di pari importo al Comune di Campogalliano, relativa agli interventi di manutenzione/valorizzazione eseguiti nell'anno di riferimento.

4. La fattura dovrà essere inviata in formato elettronico, come previsto dal DL 66/2014, convertito con modificazioni dalla Legge n. 89/2014, utilizzando il codice univoco UF1JBI e dovrà contenere:

- il numero CIG allegato;
- il codice di esigibilità I.V.A. " S " (scissione pagamenti) con il relativo riferimento normativo (Art. 17-ter D.P.R. 633/1972).

5. Per effetto della normativa sulla scissione dei pagamenti (Art 17-ter D.P.R. 633/1972) lo Sponsor dovrà corrispondere al Comune di Campogalliano l'importo dell'imponibile e dell'I.V.A., mentre il Comune di Campogalliano dovrà riconoscere l'imponibile allo Sponsor e l'I.V.A. all'Agenzia delle Entrate.

A tal proposito lo Sponsor dovrà versare al Comune di Campogalliano unicamente l'importo relativo all'I.V.A. sul seguente conto corrente:

Ragione Sociale Fornitore: COMUNE DI CAMPOGALLIANO
Partita I.V.A. Fornitore: 00308030360
Nome Banca d'appoggio: BANCO BPM
Filiale: CAMPOGALLIANO – Servizio Tesoreria Comune di Campogalliano
IBAN: IT27 G 05034 66670 000000169147

Art. 8
(Verifiche e Controlli)

Il Comune di Campogalliano, a mezzo del proprio personale tecnico, eseguirà controlli periodici per verificare lo stato dell'area verde e la correttezza degli adempimenti convenuti, riguardo ai contenuti tecnici, quantitativi e qualitativi, riservandosi la facoltà di richiedere, se del caso, l'effettuazione di eventuali prestazioni non rese.

Art. 9
(Cause di Risoluzione)

1. In caso di inadempimento o di non corretto rispetto delle prescrizioni contenute nell'atto autorizzativo del posizionamento dei pannelli comunicativi o delle opere di valorizzazione della area verde all'interno della rotatoria, il Comune di Campogalliano inoltrerà al contraente diffida ad adempiere, contenente il termine ritenuto essenziale per l'adempimento. Decorso inutilmente tale termine, il presente contratto si intenderà risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1454 del C.C..

2. Qualora il Comune di Campogalliano dovesse sostenere spese per garantire la manutenzione o il ripristino dell'area stessa, conseguenti all'inadempimento, la stessa avrà facoltà di rivalsa addebitando i relativi costi allo Sponsor inadempiente, fatto il risarcimento di ulteriori danni.

Art. 10
(Risoluzione delle controversie)

Per tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti, quale che sia la natura, sia essa tecnica, amministrativa, giuridica, nessuna esclusa, e per quanto non contemplato nel presente contratto, Foro competente è quello di Modena.

Art. 11
(Spese di stipula e aspetti fiscali)

1. Poiché le disposizioni contenute nel presente contratto sono relative ad operazioni soggette ad I.V.A., lo stesso, da redigersi in bollo, verrà registrato solo in caso d'uso, secondo quanto previsto dal D.P.R. 131/1986.

2. Sono a carico dello Sponsor tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del contratto medesimo.

Art. 12
(Norma di rinvio)

Per tutto quanto non previsto dal presente contratto si applicano le disposizioni di legge e regolamenti vigenti, in quanto applicabili e compatibili.

* * * * *

APPROVAZIONE IN FORMA SPECIFICA

Lo Sponsor, come sopra identificato, dichiara di conoscere ed approvare specificatamente ai sensi dell'art. 1341 e ss. del C.C. gli articoli sottoelencati:

- Art. 9 – Cause di risoluzione;

- Art. 10 – Risoluzione delle controversie.

DITTA: _____

* * * * *

Letto, firmato e sottoscritto

Campogalliano, li _____

Per il Comune di Campogalliano

La Ditta
