



Comune di Campogalliano

Provincia di Modena

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N°. 20 del 30/03/2016

Oggetto: Approvazione convenzione con il Consorzio Attività Produttive Aree e Servizi di Modena per l'esecuzione delle prestazioni occorrenti per l'analisi delle previsioni urbanistico-territoriali comunali e sovracomunali e la definizione di un preliminare schema di assetto urbanistico territoriale (concept plan) dell'area dei laghi Curiel.

L'anno 2016 il giorno 30 del mese di marzo alle ore 08:30 convocata presso il Comune di Campogalliano, previo invito diramato, si è radunata la Giunta Comunale nelle persone dei Sig.ri:

N.O.	COGNOME E NOME	PRESENTE
1	GUERZONI PAOLA SINDACO	P
2	LINDA LEONI ASSESSORE	P
3	PEDERZINI CHIARA ASSESSORE	A
4	BALLISTA GIOVANNI ASSESSORE	A
5	BURLANDO CLAUDIO ASSESSORE	P

Partecipa all'adunanza **Vienna Marcella Rocchi** in qualità di Segretario Generale.

Essendo gli invitati in numero legale, si procede a quanto segue.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21/12/2015 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2016-2018";

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 86 del 23/12/2015 ad oggetto: "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2016: ASSEGNAZIONE DOTAZIONI";

Visto lo statuto comunale;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento di contabilità comunale;

Premesso che l'Amministrazione comunale intende realizzare interventi di valorizzazione, ottimizzazione e riqualificazione dell'area del "Parco E.Curiel" e, allo scopo, ha avviato un complessivo "Progetto Laghi" ed in particolare vorrebbe effettuare l'analisi delle previsioni urbanistico-territoriali comunali e sovracomunali e la definizione di un preliminare schema di assetto urbanistico territoriale (concept plan) dell'Area;

Dato atto che all'interno dell'ente non sono presenti figure professionali con adeguate competenze per svolgere tale attività;

Vista la Convenzione tra i Comuni di Modena, Bastiglia, Bomporto, Campogalliano, Camposanto, Castelfranco Emilia, Castelnuovo Rangone, Nonantola, Novi di Modena, Ravarino, San Cesario sul Panaro, Soliera e Spilamberto, per la costituzione, ai sensi degli artt. 24,25 e 60 della Legge 142/90, di un Consorzio denominato Consorzio Attività Produttive Aree e Servizi, approvata con deliberazione dell'assemblea consorziale n.1 del 10.05.1993, modificata con deliberazioni dell'assemblea n. 3 del 02.03.1999, n. 2 del 24.04.2009 e n. 2 del 16.01.2015;

Richiamato lo Statuto del Consorzio che all'art. 1, comma 3, prevede che lo stesso Consorzio debba provvedere, a richiesta, alla promozione e gestione di servizi pubblici, alla costruzione di opere ed esecuzione di lavori pubblici così pure allo svolgimento di attività rivolte a realizzare fini istituzionali e sociali, nonché a favorire lo sviluppo economico e civile delle comunità locali consorziate e all'art. 5 prevede che, per la realizzazione di singoli programmi che comportino rilevanti costi finanziari, può essere richiesto all'Ente interessato di partecipare alle spese d'investimento;

Valutata l'opportunità di affidare al Consorzio Attività Produttive, mediante convenzione, l'esecuzione delle prestazioni occorrenti per l'analisi delle previsioni urbanistico-territoriali comunali e sovracomunali e la definizione di un preliminare schema di assetto urbanistico territoriale (concept plan) dell'Area dei Laghi Curiel;

Stabilito che il Consorzio si occuperà in particolare in una prima fase dell'analisi delle previsioni urbanistico-territoriali comunali (collaborando in sinergia con gli uffici comunali e sovracomunali competenti in materia) e dell'analisi preliminare del sistema dei vincoli di natura territoriale, ambientale e infrastrutturale. Quindi dovrà definire un preliminare schema di assetto urbanistico territoriale, inoltre dovrà svolgere le dovute verifiche economico-finanziarie rispetto alle azioni precedenti, quindi definire dei documenti di sintesi, funzionali a promuovere

un'attività di marketing territoriale, per definire un'indagine di mercato. Nella seconda fase, infine, si occuperà di realizzare un processo di partecipazione e/o condivisione e modifica delle proposte progettuali di cui alla prima fase, soprattutto in riferimento al sistema ed alla fruizione degli spazi pubblici dell'area;

Stabilito che, per le verifiche economiche-finanziarie e per l'indagine di mercato, il Consorzio si avvarrà della collaborazione di ERVET S.p.A. (Società della Regione Emilia Romagna per la Valorizzazione Economica Territorio), società con la quale è stato approvato, con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio n. 47 del 17.12.2015, un accordo di collaborazione;

Stabilito di corrispondere al Consorzio un corrispettivo pari a EURO 9.000 onnicomprensivi di eventuali oneri fiscali per la prima fase del progetto, che si riterrà conclusa entro il 30.09.2016 salvo proroghe concordate tra le parti, e pari a EURO 8.500 onnicomprensivi di eventuali oneri fiscali per la seconda fase;

Fissata la scadenza della convenzione al 30.04.2017;

Visto lo schema di convenzione che si allega alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visto che, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo n. 267 del 2000, sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito:

- il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato;
- il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, espresso dal responsabile di ragioneria;

Considerato che il presente atto riveste carattere di urgenza per poter consentire al Consorzio attività produttive di procedere allo svolgimento della prima fase delle prestazioni richieste;

A voti unanimi, favorevoli resi nei modi di legge, presenti votanti: n.3

DELIBERA

per le motivazioni esposte in premessa, che si intendono qui integralmente riportate e trascritte:

1) di stipulare una convenzione con il Consorzio Attività Produttive per l'esecuzione delle prestazioni occorrenti per l'analisi delle previsioni urbanistico-territoriali comunali e sovracomunali e la definizione di un preliminare schema di assetto urbanistico territoriale (concept plan) dell'Area dei Laghi Curiel;

2) di approvare lo schema di convenzione, allegato alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

3) di corrispondere al Consorzio un corrispettivo pari a EURO 9.000 onnicomprensivi di

eventuali oneri fiscali per la prima fase del progetto (fissata al 30.09.2016, salvo proroghe concordate tra le parti) e pari a EURO 8.500 onnicomprensivi di eventuali oneri fiscali per la seconda fase, secondo le seguenti modalità:

- 4.000 EURO entro 30 gg dalla data di sottoscrizione della presente convenzione;
- 5.000 EURO entro 30 gg dalla fine della prima fase del progetto, dopo la definizione del concept plan e la realizzazione delle dovute verifiche economico-finanziarie;
- 4.000 EURO entro 30 gg dalla data di avvio della la fase di partecipazione e condivisione delle proposte;
- 4.500 EURO quale saldo saranno corrisposti entro 30 gg dalla data di conclusione della fase di partecipazione.

4) di fissare la scadenza della convenzione al 30.04.2017;

5) di dare atto che la spesa trova copertura per 5000 EURO sul capitolo 29633/159 "Vigilanza ambientale - Prestazione di servizi" del PEG 2016, che presenta sufficiente disponibilità, e per la restante quota di EURO 12500 previo prelevamento dal Fondo di Riserva (capitolo 21800/000, meccanografico 20.01.1.10) a favore del capitolo 29633/159;

6) di dare atto che il Responsabile del IV Settore Servizi Culturali, Ricreativi e Politiche Giovanili, ad avvenuta eseguibilità della presente deliberazione, procederà agli adempimenti successivi connessi e conseguenti al presente atto.

Successivamente, considerata l'urgenza già descritta in premessa e le relative motivazioni che qui si devono intendere integralmente richiamate;

A seguito di apposita votazione, unanime e favorevole espressa in forma palese

Ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267 del 2000,

LA GIUNTA COMUNALE
DICHIARA LA PRESENTE DELIBERAZIONE
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco Guerzoni Paola

Il Segretario

Vienna Marcella Rocchi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Campogalliano consecutivamente dal giorno 05/04/2016 al giorno 20/04/2016.

Il Segretario

Vienna Marcella Rocchi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267);

ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Segretario Generale

Vienna Marcella Rocchi