



Comune di Campogalliano
Provincia di Modena

SETTORE
SERVIZI AL TERRITORIO

**SERVIZIO AMMINISTRAZIONE, SEGRETERIA DI
SETTORE E APPALTI**

D E T E R M I N A Z I O N E

Registro Generale
N. 241 del 18/07/2018

Registro del Servizio
N. 134 del 14/07/2018

**OGGETTO: Interventi di riqualificazione energetica scuola
G. Marconi CUP I74H16000020004 CIG
6895422A3C: approvazione perizia suppletiva e
di variante n.1.**

Premesso che:

con Deliberazione della Giunta Comunale di Campogalliano n. 106 del 30/11/2016 si approvava il progetto esecutivo denominato "Interventi di riqualificazione energetica scuola G. Marconi";

con determinazione a contrattare del Comune di Campogalliano n. 352 del 02/12/2016 si disponeva di assegnare i lavori inerenti il progetto esecutivo denominato "Interventi di riqualificazione energetica scuola G. Marconi" per un importo a base di gara a misura di € 398.574,00 (di cui € 22.228,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara), mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c), con aggiudicazione, in considerazione dell'importo e delle caratteristiche tecniche dei lavori, alla Ditta che avrà offerto il minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 commi 4 e 5 del D. Lgs. 50/2016;

con determinazione della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine n. 923 del 06/12/2016 si approvavano i documenti di gara relativamente all'appalto di cui all'oggetto, comprendenti: lettera di invito, disciplinare di gara, schema di dichiarazione sostitutiva e modulo offerta;

con lettera d'invito alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di riqualificazione energetica della scuola primaria G. Marconi di Campogalliano (MO), di cui al prot. n. 59764 del 09/12/2016, si è provveduto ad invitare a presentare offerta n.13 concorrenti;

con determinazione della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine n. 991 del 22/12/2016, si approvava:

- il Verbale di Gara in data 22/12/2016 prot. n. 62626 del 22/12/2016, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;
- di aggiudicare in via provvisoria alla Ditta Spada Costruzioni di Palazzolo Acreide (SR), che ha presentato un ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara del 32,32%, per un importo di aggiudicazione di €. 276.938,97 oltre I.V.A., di cui €. 254.710,97 per lavori ed €. 22.228,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- di inviare le comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016;
- di provvedere all'espletamento delle verifiche di cui agli artt. 32 c. 5 e 33 c.1 D. Lgs. n. 50/2016;
- di prendere atto che l'aggiudicazione definitiva era condizionata dalla conferma dell'ottenimento delle risorse da parte del MIUR - mutui BEI anno 2016 – Piano triennale edilizia scolastica, così come previsto negli atti di gara;

con determinazione della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine n. 945 del 11/10/2017 si approva, in esito alle verifiche del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, auto dichiarati in sede di gara, dall'Impresa aggiudicataria Spada Costruzioni di Palazzolo Acreide (SR), P.I. 01894550894, come da documentazione e/o certificazione acquisita, l'avvenuta efficacia, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., dell'aggiudicazione dei lavori disposta con determinazione della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine n. 991 del 22/12/2017, a favore dell'Impresa Spada Costruzioni di Palazzolo Acreide (SR), P.I. 01894550894;

con determinazione del Comune di Campogalliano n. 314 del 04/12/2017 si impegnavano le somme necessarie all'esecuzione dell'opera al capitolo 44102 art.702 denominato "Interventi per l'edilizia scolastica – Altri ordini di istruzione non universitaria", del P.E.G. 2017, che presenta sufficiente disponibilità, nel seguente modo:

- €. 101.359,66 per lavori (impegno 2017/185);
- €. 30.425,94 per somme a disposizione ribasso Comune (impegno 2017/185.001);
- €. 236.505,89 per lavori (impegno 2017/186);
- €. 7.971,48 per incentivi art.113 D.Lgs.50/2016 (impegno 2017/187);
- €. 57.553,83 per somme a disposizione (impegno 2017/188);
- €. 14.092,48 per somme a disposizione ribasso Comune (impegno 2017/188.001);

con contratto Rep. N. 4355 del 16/05/2018 si affidavano i lavori per "Interventi di riqualificazione energetica scuola G. Marconi" all'impresa Spada Costruzioni di Palazzolo Acreide (SR), P.I. 01894550894;

con verbale del 28/05/2018 si procedeva alla consegna dei lavori in premessa indicati;

Preso atto:

della determinazione del dirigente della Centrale Unica di Committenza n. 491 del 05/06/2017, con la quale si delegano, ai sensi dell'art. 17, comma 1bis del D. Lgs 165/2001, le funzioni relative ai procedimenti di acquisizione di lavori, servizi e forniture il cui importo al netto dell'IVA è inferiore a:

- € 2.500.000,00 per gli appalti di lavori;
- € 209.000,00 per gli appalti di forniture e servizi;
- € 750.000,00 per gli appalti di servizi sociali e di altri servizi specifici elencati nell'allegato IX del D. Lgs 50/2016;

ai dirigenti e ai titolari di posizione organizzativa e loro sostituti dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine;

Considerato che:

dopo l'inizio dei lavori, nella fase di rimozione della copertina a coronamento del cornicione di copertura che funge da parapetto, si è appurata una condizione esistente e non visibile prima dell'inizio dei lavori in quanto tale superficie era occultata dalla copertina stessa, di estremo ammaloramento della sommità dello stesso;

per evitare un ulteriore ammaloramento e il possibile distaccamento e caduta accidentale al suolo di frammenti di c.l.s. risulta necessaria una manutenzione consistente in lavori di ripristino del cornicione di copertura/parapetto relativi a tutta la sommità dello stesso per una lunghezza totale di ml. 687,00;

per i suddetti interventi è necessario stabilire nuovi prezzi unitari;

Visti:

l'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

la perizia suppletiva e di variante n.1, di cui al prot. n. 7116 del 13/07/2018 e allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Corrado Bondavalli, composta dai seguenti elaborati:

- a) Relazione tecnico-economica
- b) Computo metrico estimativo
- c) Analisi nuovi prezzi
- d) Elenco nuovi prezzi unitari
- e) Specifiche materiali

in cui la spesa viene così riformulata per effetto dei nuovi e maggiori lavori:

Nuovo Quadro Economico Rideterminato			
			Importo(€)
a)	Lavori di riqualificazione energetica	a misura	€ 254.710,97
b)	maggiori lavorazioni	a misura	€ 24.642,97
c)		TOTALE LAVORI	€ 279.353,94
d)	Oneri sicurezza		€ 22.228,00
e=c)+d)		TOTALE	€ 301.581,94
	f) Somme a a disposizione della stazione appaltante		
f1)	Imprevisti,varianti,lavori in economia		€ 72.007,83
f2)	Spese tecniche (compresi oneri contributi e IVA)		€ 48.214,40
f3)	Incentivi art. 113 D.Lgs 50/16		€ 7.971,48
g)=f1+f2+f3)	Totale Somme a disp.		€ 128.193,71
h)	IVA(22%)		
h1)	IVA lavori di riqualificazione ener.		€ 60.926,58
h2)	Iva maggiori lavorazioni		€ 5.421,45
i)	TOTALE IVA		€ 66.348,03
L)e)+g)+i)	TOTALE COMPLESSIVO		€ 496.123,68

lo schema di atto di sottomissione relativo alla suddetta perizia suppletiva e di variante n.1, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, da utilizzarsi per redigere il relativo contratto successivamente all'approvazione del presente atto;

Preso atto che:

la variante risulta conforme a quanto previsto dalle disposizioni di cui all'art.106 del D.lgs 50/2006 e s.m.i.;

Visti:

il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.s;

il D.lgs 50/2016 e s.m.i.;

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 20/12/2017 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2018 - 2020", dichiarata immediatamente eseguibile;

la deliberazione della Giunta Comunale n. 128 del 29/12/2017 ad oggetto: "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2018-2020: ASSEGNAZIONE DOTAZIONI ", dichiarata immediatamente eseguibile;

lo statuto comunale;

il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

il regolamento di contabilità;

il regolamento dei contratti;

Accertato che:

in conformità alla citata delibera G.C. n. 74 del 2009, che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e di cassa e con le regole di finanza pubblica e del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art.9, comma 1, lettera a), n. 2 del D.L. 1 luglio 2009 n. 78 convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n. 102, e dell'art.183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Dato atto che:

il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza dello scrivente Settore;

DETERMINA

Per le ragioni in premessa indicate, che come tali si intendono qui espressamente richiamate:

1) di approvare la perizia suppletiva e di variante n.1, di cui al prot. n. 7116 del 13/07/2018 e allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Corrado Bondavalli, composta dai seguenti elaborati:

- a) Relazione tecnico-economica
- b) Computo metrico estimativo
- c) Analisi nuovi prezzi
- d) Elenco nuovi prezzi unitari
- e) Specifiche materiali

in cui la spesa viene così riformulata per effetto dei nuovi e maggiori lavori:

Nuovo Quadro Economico Rideterminato			
			Importo(€)
a)	Lavori di riqualificazione energetica	a misura	€ 254.710,97
b)	maggiori lavorazioni	a misura	€ 24.642,97
c)	TOTALE LAVORI		€ 279.353,94
d)	Oneri sicurezza		€ 22.228,00
e=c)+d)	TOTALE		€ 301.581,94
f) Somme a a disposizione della stazione appaltante			
f1)	Imprevisti,varianti,lavori in economia		€ 72.007,83
f2)	Spese tecniche (compresi oneri contributi e IVA)		€ 48.214,40
f3)	Incentivi art. 113 D.Lgs 50/16		€ 7.971,48
g)=f1+f2+f3)	Totale Somme a disp.		€ 128.193,71
h)	IVA(22%)		
h1)	IVA lavori di riqualificazione ener.		€ 60.926,58
h2)	Iva maggiori lavorazioni		€ 5.421,45
i)	TOTALE IVA		€ 66.348,03
L)e)+g)+i)	TOTALE COMPLESSIVO		€ 496.123,68

2) di dare atto che la maggiore spesa di euro 30.064,43 (Iva compresa) trova copertura al capitolo 44102 art.702 denominato "Interventi per l'edilizia scolastica – Altri ordini di istruzione non universitaria" del P.E.G. 2018, che presenta sufficiente disponibilità (impegno 2018/282);

3) di procedere alla liquidazione delle spese con le modalità di cui all'articolo 26. "Pagamenti in conto e in saldo lavori" del Capitolato speciale d'appalto approvato con delibera di Giunta Comunale n. 106 del 30/11/2016 e posto a gara;

4) di dare atto che l'aggiudicatario ed i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n. 62 del 16/04/2013, con deliberazione G.C. n. 2 del 22/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, Disposizioni generali, Atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;

5) di dare atto che si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", nonché dalla L. 06/11/2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale e la trasmissione all'ANAC.

SETTORE: SERVIZI AL TERRITORIO - SERVIZIO AMMINISTRAZIONE, SEGRETERIA DI SETTORE
E APPALTI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Interventi di riqualificazione energetica scuola G. Marconi CUP I74H16000020004 CIG
6895422A3C: approvazione perizia suppletiva e di variante n.1.

N.	Esercizio	Importo	Capitolo - Articolo		
1	2018	30064.43	44102 - 702		
CIG	Anno	Impegno	Sub	Sub_Imp	Siope
6895422A 3C	2018	282	1		
Descrizione			Interventi per l'edilizia scolastica e Altri ordini di istruzione non universitaria - Spada Costruzioni di Palazzolo Acreide (SR) - Perizia suppletiva e di variante n.1		
Codice Creditore			200406		

Note:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 241 DEL 18/07/2018 (REGISTRO GENERALE).

Campogalliano, 18/07/2018

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Simona Loschi**

Il Responsabile del Settore SALVATORE FALBO ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Interventi di riqualificazione energetica scuola G. Marconi CUP I74H16000020004 CIG 6895422A3C: approvazione perizia suppletiva e di variante n.1.**”, n° 134 del registro di settore in data 14/07/2018

Il Responsabile del Settore

ROBERTO BENCIVENNI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Campogalliano consecutivamente dal giorno 18/07/2018 al giorno 02/08/2018.