

BANDO “FONDO AFFITTI” 2019 - 2020

Artt. 38 e 39 Legge Regionale n. 24/2001 e s.m.i.

Delibera di Giunta dell'Unione Terre d'Argine n. 153 del 18/12/2019

Quali sono i requisiti per partecipare?

- Valore ISEE da € 3.000,00 (valore minimo) a € 17.154,00 (valore massimo) – ISEE ORDINARIO
- Titolarità di una delle seguenti opzioni:
 - a) un contratto di locazione di un'unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (esclusi immobili categoria catastale A1, A8 e A9);
 - b) un contratto di assegnazione in godimento di un alloggio di proprietà di una Cooperativa (esclusa proprietà differita);
 - c) un contratto per alloggio comunale stipulato ai sensi della Legge 431/98, Legge 92/78 (*equo canone*) e della Legge 459/92 (*patti in deroga*);
 - d) una concessione amministrativa d'uso di un alloggio acquisito in locazione dal Comune o società o agenzie, con canone pari a quello di locazione;
- Residenza in uno dei Comuni facenti parte dell'Unione Terre d'Argine (Campogalliano, Carpi, Novi di Modena, Soliera) nell'alloggio oggetto del contratto di locazione o dell'assegnazione;
- Cittadinanza italiana, o di un paese dell'UE o di altri paesi extra UE in possesso di regolare titolo di soggiorno annuale o soggiornanti lungo periodo;
- Canone mensile di affitto, comprensivo delle rivalutazioni Istat ed escluse le spese condominiali, non superiore ad € 700,00;

Chi è escluso dal contributo?

- Beneficiari del reddito di cittadinanza o pensione di cittadinanza
- Beneficiari assistenza post sisma
- Assegnatari alloggio ERP;
- Chi ha titolarità del diritto di proprietà, uso usufrutto o abitazione su ambito nazionale di altro immobile adeguato alle esigenze del nucleo (salvo nuda proprietà, proprietà inferiore a determinate quote o di alloggio inagibile e altre esclusioni)
- Chi ha ricevuto nel 2019 un contributo del Fondo per l'emergenza abitativa;
- Chi ha ricevuto nel 2019 un contributo del Fondo per la morosità incolpevole.
- destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità con citazione per la convalida;

Di quale importo sarà il contributo?

Il contributo è pari ad una somma fissa corrispondente a n. 3 mensilità del canone.

Il canone da prendere in considerazione è quello riportato nel contratto di locazione. L'assegnazione del contributo avverrà scorrendo la graduatoria, fino ad esaurimento dei fondi disponibili.

Come presentare domanda e dove?

Le domande possono essere presentate, previo appuntamento, presso le sedi dei Servizi Sociali dell'Unione Terre d'Argine, secondo la residenza.

DAL 13/01/2020 ED ENTRO LE ORE 12.00 DEL 28/02/2020

Per APPUNTAMENTI e INFORMAZIONI:

<p style="text-align: center;">SOLIERA – Servizi Sociali</p> <p>Via XXV Aprile, 30 - Tel. 059/568571 - 578 servizisocialisoliera@terredargine.it martedì, mercoledì, venerdì 8.45 – 12.45 martedì 15.00 – 17.30</p>	<p style="text-align: center;">NOVI DI MODENA – Servizi Sociali</p> <p>Via De Amicis, 1 Tel. 059/6789142 – 9121 - 9111 servizisocialinovi@terredargine.it giorni ricevimento pubblico: martedì 9.00 – 12.30 giovedì 14.30 – 17.00</p>
<p style="text-align: center;">CARPI</p> <p style="text-align: center;">Area Casa e Inclusione Sociale</p> <p>Via S.Rocco, 5 - Tel. 059/649933 inclusione.sociale@terredargine.it martedì e giovedì 8.30 – 12.30 e 14.30 – 17.00 mercoledì e sabato 8.30 – 12.30</p> <p style="text-align: center;">Sportello Sociale NEMO</p> <p>Via Carducci, 32 - Tel. 059/649626 - 9644 servizisocialicarpi@terredargine.it martedì e giovedì 8.30 – 13.00 e 15.00 – 18.00 sabato 8.30 – 13.00</p>	<p style="text-align: center;">CAMPOGALLIANO</p> <p style="text-align: center;">Ufficio Casa</p> <p>Piazza Pace 2 tel 059 899453 servizisocialicampogalliano@terredargine.it martedì 8.30 - 13.00 mercoledì e venerdì 10.00 -13.00 sabato 9.00 - 12.30</p> <p style="text-align: center;">Facile Sportello Polifunzionale</p> <p>P.zza Vittorio Emanuele II, 1 tel. 059 899411 martedì, mercoledì, venerdì 8.00 - 14.00 sabato 9.00 - 12.30</p>

INFORMAZIONI POTRANNO ESSERE RICHIESTE ANCHE PRESSO:

SUNIA - Sindacato Unitario Nazionale Inquilini ed Assegnatari

CARPI – Via 3 febbraio n°1 – tel. 059/6310411 lunedì 15.00 – 18.30 e giovedì 9.00 – 12.30

SICET – Sindacato Inquilini Casa e Territorio

CARPI – Via Peruzzi n. 2 – tel.059/682322 martedì 09.00 - 12.15 e 15.00 - 18.30

MODENA – Via Elia Rainusso n. 58 – tel. 059/890858.

UNIAT – Unione Nazionale Inquilini Ambiente e Territorio

MODENA –Via Leonardo Da Vinci 5, tel. 059/345859 giovedì e venerdì pomeriggio 14.00 – 18.00

ASPPI – Associazione Sindacale Piccoli Proprietari Immobiliari

CARPI – Via Darfo Dallai n.2/A, - tel. 059/6228099 – lun/mer/ven 8.30-12.30; giovedì 15.00-18.00;

UPPI – Unione Piccoli Proprietari Immobiliari

MODENA – Viale Verdi n. 29 – Numero Verde 800 200 059 – E-mail: info@uppimodena.it

Orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 15.00 alle ore 18.00.